



## Adó Ügyek

### Telekadó

Tiszaörs Község Önkormányzat Képviselőtestületének a helyi adókról szóló 7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 1. §-a értelmében telekadót kell fizetni a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 17. §-a szerint, mely kimondja, hogy adóköteles az önkormányzat illetékkességi területén lévő telek. A Képviselőtestület a helyi adókról szóló 7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 4. §-a a törvényi mentességeken túlmenően mentesíti az adó alól Tiszaörs község lakóterületét. A telekadó alapja az üdülőtelek m<sup>2</sup>-ben számított területe, éves mértéke 25 Ft/m<sup>2</sup>. (7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 2-3. §)

A telekadót az Önkormányzat 3A Takarékszövetkezetnél vezetett: **70100059-11068903** számú telekadó beszedési számlájára kell befizetni.

### Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó

Tiszaörs Község Önkormányzat Képviselőtestületének a helyi adókról szóló 7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 1. §-a értelmében idegenforgalmi adót kell fizetni a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 30. §-a szerint, mely kimondja, hogy adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékkességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

A Képviselőtestület a helyi adókról szóló 7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 7. §-a a törvényi mentességeken túlmenően mentesíti az adó alól Tiszaörs község lakóterületét.

Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák stéma, mértéke 150 Ft/fő/vendégéjszaka. (7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 5-6. §)

Az idegenforgalmi adót az Önkormányzat 3A Takarékszövetkezetnél vezetett:

**70100059-11068927**

számú tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó beszedési számlájára kell befizetni.

### Magánszemélyek kommunális adója

Tiszaörs Község Önkormányzat Képviselőtestületének a helyi adókról szóló 7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 1. §-a értelmében kommunális adót kell fizetni a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24. §-a szerint, mely kimondja, hogy adóköteles az önkormányzat illetékkességi területén lévő lakás, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

A Képviselőtestület a helyi adókról szóló 7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 9. §-a a törvényi mentességeken túlmenően mentesíti az adó alól Tiszaörs község lakóterületét, valamint az üdülőházas üdülőterület azon telke, mely után telekadó fizetési kötelezettség áll fenn.

A kommunális adó éves mértéke 10.000 Ft/év/üdülőépület. (7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 8. §)

A kommunális adót az Önkormányzat 3A Takarékszövetkezetnél vezetett: **70100059-11068910**

számú magánszemélyek kommunális adója számlájára kell befizetni.

### Iparúzési adó

Tiszaörs Község Önkormányzat Képviselőtestületének a helyi adókról szóló 7/2015. (IV.03.) sz. rendelet 1. §-a értelmében iparúzési adót kell fizetni a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 35. §-a szerint, mely kimondja, hogy adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. (továbbiakban: iparúzési tevékenység)

Az iparúzési adó mértéke: (7/2015. (IV.03.) önkormányzati rendelet 10. §)

- állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén 2 %
- ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén 2.000 Ft/nap

Az iparúzési adót az Önkormányzat 3A Takarékszövetkezetnél vezetett: **70100059-11068941** számú iparúzési adó számlájára kell befizetni

### Gépjárműadó

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2. §-a kimondja, hogy a gépjárműadó alanya az a személy aki/amely a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett járműnyilvántartásban (továbbiakban: nyilvántartás) szerepel. Amennyiben a nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa vagy több üzembentartója van, akkor az adó alanya az a személy akinek/amelynek a nevére a forgalmi engedélyt kiállították.

### Az adó alapja:

- Az adó alapja személyszállító gépjármű - ide nem értve az autóbust - hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve. Ha a hatósági nyilvántartásban a személyszállító gépjármű teljesítménye csak lóerőben van feltüntetve, akkor a lóerőben kifejezett teljesítményt 1,36-tal kell osztani, s az eredményt a kerekítés általános szabályai szerint egész számra kell kerekíteni. Ha a hatósági nyilvántartás a személyszállító gépjármű teljesítményét nem tartalmazza, akkor az adóhatóság a személyszállító gépjármű azonosító adataival megkeresi az illetékes közlekedési hatóságot a személyszállító gépjármű teljesítménye közlése végett. Ez esetben ezt az adatot kell a személyszállító gépjármű adóalapjának tekinteni.
- Az adó alapja az autóbusz, a lakókocsi, a lakópótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege.
- Az adó alapja a tehergépjármű hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege, növelve a terhelhetősége (raksúlya) 50%-ával.
- Az adó alapja nyergesvontató esetében a nyergesvontató saját tömegének kétszerese, növelve a nyergesvontatóval vontatható, átmenőfékes vontatmány (félpótkocsi) megengedett legnagyobb össztömege és a nyergesvontató saját tömege pozitív különbözetének felével.

### Az adó mértéke:

Az adó mértéke személyszállító gépjármű esetén, ide nem értve az autóbust:

- gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

Az adó mértéke az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után:

- a) a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén 850 Ft,
- b) az a) pont alá nem tartozó tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén 1380 Ft.

Az „E” betűjelű ideiglenes rendszámtáblával ellátott személyszállító gépjármű után 10 000 Ft, míg a tehergépjármű után 46.000 Ft adót kell fizetni.

A „P” betűjelű ideiglenes rendszámtábla kiadása esetén 23.000 Ft adót kell fizetni.

A gépjármű állandó rendszámtáblával való ellátását követő hónap 1. napjától az adófizetési kötelezettségre az általános szabályok az irányadók.

Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint állandó rendszámmal ellátott gépjárműre „E” betűjelű ideiglenes rendszámtáblát adnak ki, ez után nem kell az e bekezdés szerinti adót megfizetni.

### **Mentes az adó alól:**

- A költségvetési szerv.
- Az egyesület, az alapítvány a tulajdonában lévő gépjármű után, feltéve, ha a tárgyévvel megelőző évben társasági adófizetési kötelezettsége nem keletkezett.
- Az autóbusz, ha az adóalan a tárgyévvel megelőző évben elért [számviteli törvény](#) szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a helyi és helyközi menetrendszerinti közúti tömegközlekedés folytatásából származott. A feltétel teljesüléséről az adóalanynak nyilatkoznia kell,
- Az egyházi jogi személy tulajdonában lévő gépjármű,
- A létesítményi tűzoltóságot fenntartó gazdasági szervezetek azon tűzoltó szerkocsinak minősülő gépjárművei, melyek riasztás esetén részt vesznek a tűz elleni védekezésben, illetve a műszaki mentésben.
- A súlyos mozgáskorlátozott vagy egyéb fogyatékossgal élő adóalan, valamint a súlyos mozgáskorlátozott vagy egyéb fogyatékossgal élő személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó adóalan (a továbbiakban együtt: mentességre jogosult adóalan) egy darab - 100 kW (134 Le) teljesítményt meg nem haladó, nem a külön jogszabály szerinti személytaxi-szolgáltatásra és személygépkocsi személyszállító szolgáltatásra használt személygépkocsija után legfeljebb 13 000 forint/adóév erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalan adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.
- A környezetkímélő gépkocsi,
- Az a gépjármű, amelynek adómentességét nemzetközi egyezmény vagy viszonyosság biztosítja. A viszonyosság tekintetében az adópolitikáért felelős miniszter állásfoglalása az irányadó,
- Az Észak-atlanti Szerződés Szervezete, az Észak-atlanti Szerződés alapján felállított nemzetközi katonai parancsnokságok, továbbá az Észak-atlanti Szerződés tagállamainak és a Békepartnerség más részt vevő államainak Magyarországon tartózkodó fegyveres erői, és e fegyveres erők és parancsnokságok személyi állományába tartozó vagy alkalmazásában álló nem magyar állampolgárságú, katonai szolgálatban lévő és polgári állományú személyek tulajdonában lévő gépjármű.