

TRS/ - /202

ADATBEJELENTÉS a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az adótárgy fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bejelentést benyújtani.)

I. Az adatbejelentés fajtája (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

II. Az adatbejelentő adatai:

1. Viselt név:

1.1. Családi név: _____

1.2. Utónév: _____

1.3. Utónév: _____

1.4. Utónév: _____

2. Születési név:

2.1. Családi név: _____

2.2. Utónév: _____

2.3. Utónév: _____

2.4. Utónév: _____

3. Anyja neve:

3.1. Családi név: _____

3.2. Utónév: _____

3.3. Utónév: _____

3.4. Utónév: _____

4. Születési helye: _____ város/község

5. Születési ideje: év hó nap

6. Adóazonosító jele:

7. Lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

8. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől): _____

10. Telefonszáma: _____

11. Elektronikus levelezési címe: _____

III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga:

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: ____/____.**

2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: ____/____.**

2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog hasznélvezeti jog használat joga

**** A feltüntetett hányadnak meg kell egyeznie a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban, vagyis a tulajdoni lapon szereplő adattal.**

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Új ingatlan 2. Ingatlan szerzése (pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. Vagyoni értékű jog alapítása 4. Vagyoni értékű jog megszűnése 5. Bérleti jog alapítása

6. Adóbevezetés (mentesség megszűnése)

7. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

8. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

9.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván 9.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

10. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

11. Az építmény megszűnése (lebontás vagy megsemmisülés)

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény: _____Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap**VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**

1. Ingatlan megszűnése
2. Ingatlan elidegenítése (pl. adásvétel, ajándékozás)
3. Vagyoni értékű jog alapítása
4. Vagyoni értékű jog megszűnése
5. Bérleti jog megszűnése
6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése
10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése
11. A telek teljes területének építménnyel történő beépítése
12. Egyéb: _____

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap**VII. Az adótárgy címe:**

1. Címe: 5362 Tiszaörs, _____ út/utca _____ hsz. _____ em./ajtó

2. Helyrajzi száma: _____

VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma:

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás: db
2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás: db
3. Nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga: db
4. Üdülő: db
5. Kereskedelmi egység: db
6. Szállásépület: db
7. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény: db
8. Telek: db

IX. Mentés az adó alól:

1. az üdülő, a kereskedelmi egység és a szállásépület kivételével minden nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész
2. a beépítetlen terület
3. az, aki vagy akinek, házastársa a tárgyév január 1-jéig betöltötte a 70. életévét

X. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ év hó nap _____
helység az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása
ALÁÍRÁS NÉLKÜL AZ ADATBEJELENTÉS ÉRVÉNYTELEN!

A megfelelő részt „X” jellel szíveskedjék jelölni:

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 Meghatalmazott és meghatalmazását csatolta
 Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

Amennyiben rendelkezik ügyfélkapuval, úgy bevallását elektronikusan is kitöltheti, valamint beküldheti az önkormányzati adóhatósághoz a tájékoztatóban megjelölt módon.