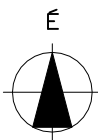


TISZAÖRS

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

M = 1: 4 000



Jelmagyarázat

12,00 m

R 20

30,00 m

belterületi határ

tervezett belterületi határ

érvényes szabályozási terv határ

tervezett szabályozási vonal

szabályozási szélesség

építési övezet, övezet határa

régészeti lelőhely határa és azonosítója

országos jelentőségű védett természeti emlék (kunhalom)

műemléki környezet határa

műemlék

műemlék

kunhalom

gyalogút (sétáló utca)

védőtávolság

Övezetek

Kkt

különleges temető terület

Kksp

különleges sportpálya terület

Z

zöldterület

Má

általános mezőgazdasági terület

Mk2

kertes mezőgazdasági terület

Eg

gazdasági erdőterület

V

vízgazdálkodási terület

Vü

vízgazdálkodási üzemi terület

KÖu-1

fűt

KÖu-2

országos mellékút

KÖu-3

helyi gyűjtőút

KÖu-4

kiszolgálóút

KÖu-5

gyalogút (sétáló utca)

KÖu-6

kerékpárút

Építési övezetek

| | | |
|-----|------|-----|
| Lf1 | O | 30 |
| | 4,50 | 750 |

falusias lakóterület

| | | |
|-----|------|-----|
| Lf2 | O | 30 |
| | 4,50 | 850 |

falusias lakóterület

| | | |
|-----|------|------|
| Lf3 | O | 25 |
| | 6,00 | 1000 |

falusias lakóterület

| | | |
|-----|------|-----|
| Lke | O | 30 |
| | 4,50 | 550 |

kertvárosias lakóterület

| | | |
|----|------|-----|
| Lk | O | 40 |
| | 6,50 | 550 |

kisvárosias lakóterület

| | | |
|-------|------|-----|
| Gkasz | SZ | 40 |
| | 6,00 | 900 |

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

| | | |
|-------|------|------|
| Gkasz | SZ | 40 |
| | 6,50 | 2000 |

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

| | | |
|-----|------|------|
| Gip | SZ | 35 |
| | 7,50 | 2000 |

ipari gazdasági terület

| | | |
|-----|------|------|
| Ksz | SZ | 20 |
| | 7,50 | 3000 |

különleges terület, volt menekültzóna

| | | |
|------|------|------|
| Ksza | SZ | 15 |
| | 6,00 | 5000 |

különleges terület, szabadidőpark

| | |
|---|--|
| Beépítési mód | Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%) |
| Megengedett legnagyobb építésmagasság (m) | Kialakítható legkisebb telekterületméret (m ²) |

14/2009. (XI.27.) sz. Képviselő - testületi rendelettel jóváhagyva.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

| | | |
|----------------------------------|---|----------------|
| | KISZÉLOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT. 5000 SZOLNOK, SZÁNTÓ KRT. 52. II / 5. | |
| Munka megnevezése | TISZAÖRS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE | |
| Rajz megnevezése | SZABÁLYOZÁSI TERV II. | |
| Méretarány | Dátum | Rajzszám |
| M 1: 4 000 | Szolnok, 2009. November | SZ - 2 |
| Településtervező | Településtervező | Szakági vezető |
| TT-1-16-0238 Kiszélovics Máté | Cyborgi László | |